

Số: 12 /2017/TB - ĐG

Hà Nội, ngày 29 tháng 6 năm 2017



**THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ DOANH NGHIỆP**

**Căn cứ:**

- Nghị định số 17/2010/NĐ - CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản;
- Nghị định số 128/2014/NĐ-CP ngày 31/12/2014 về bán, giao và chuyển giao doanh nghiệp 100% vốn nhà nước;
- Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp hướng dẫn Nghị định 17/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản;
- Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 05/2017/HĐBĐG/GS-CDCTVN ngày 28/6/2017 giữa Công đoàn Công thương Việt Nam và Công ty cổ phần đấu giá tài sản Goldsun;

Công ty cổ phần đấu giá tài sản Goldsun kính thông báo bán đấu giá Công ty TNHH MTV Khách sạn du lịch công đoàn địa chất như sau:

**1. Thông tin pháp lý:**

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY TNHH MTV KHÁCH SẠN DU LỊCH CÔNG ĐOÀN ĐỊA CHẤT**

- Trụ sở: Đường Hậu Cần, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

- Điện thoại: (033).3846234 Fax: (033).3847641

- Ngành nghề đăng ký kinh doanh: Dịch vụ lưu trú ngắn ngày; Bán buôn tổng hợp; Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động; dịch vụ lữ hành; Vận chuyển khách du lịch; Dịch vụ tổ chức hội nghị, hội thảo trong nước, quốc tế); Hoạt động của các cơ sở nuôi dưỡng, điều dưỡng; Bán lẻ lương thực, thực phẩm, đồ uống, thuốc lá, thuốc lào chiếm tỷ trọng lớn trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp; Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh; Dịch vụ phục vụ đồ uống; phục vụ tiệc, hội họp, đám cưới...

- Chủ sở hữu: **CÔNG ĐOÀN CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM**

Địa chỉ: 21 Ngô Quyền, Tràng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội



**2. Thông tin về tài sản, lao động, tài chính, đất đai (xác định tại thời điểm ngày 31/3/2016)**

**2.1. Tổng giá trị tài sản doanh nghiệp**

- Giá trị theo sổ sách: 4.990.993.273 đồng

- Giá trị xác định lại: 7.320.058.566 đồng

**2.2. Nợ phải trả** 659.877.873 đồng

**2.3. Tình hình người lao động tại doanh nghiệp:**

- Tổng số lao động có tên trong danh sách tại thời điểm công bố giá trị doanh nghiệp: 12 người;

- Số lao động chấm dứt Hợp đồng lao động: 12 người;

- Số lao động có nhu cầu chuyển sang làm việc cho bên mua doanh nghiệp: 0 người.

**2.4. Đất đai:** Quyền sử dụng đất thuê, trả tiền hàng năm (thời hạn thuê còn lại 10 năm) tại phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

\*\*\* Người mua được doanh nghiệp sẽ kế thừa toàn bộ các khoản chi phí, các khoản lỗ phát sinh từ thời điểm 31/3/2016 đến thời điểm chính thức bàn giao doanh nghiệp cho người mua.

**3. Giá khởi điểm: 10.500.000.000 ĐVN (Bằng chữ: Mười tỷ năm trăm triệu Đồng Việt Nam).**

Giá trên chưa bao gồm: Các loại thuế, phí, lệ phí và các nghĩa vụ tài chính khác phải nộp theo quy định liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu doanh nghiệp do Người mua được doanh nghiệp chịu trách nhiệm thanh toán.

**4. Tiền đặt trước: 1.050.000.000 ĐVN (Bằng chữ: Một tỷ không trăm năm mươi triệu Đồng Việt Nam).**

**5. Các điều kiện bán:**

- **Phí tham gia đấu giá: 500.000 ĐVN (Bằng chữ: Năm trăm nghìn Đồng Việt Nam);**

- **Tiền bán hồ sơ mời đấu giá: 2.000.000 ĐVN (Bằng chữ: Hai triệu Đồng Việt Nam);**

- Tổ chức, cá nhân muốn tham gia đấu giá phải mua một bộ hồ sơ mời đấu giá và phải làm thủ tục đăng ký ban đầu, cam kết bảo mật các thông tin thu được từ việc khảo sát doanh nghiệp;

- Hồ sơ đăng ký mua doanh nghiệp phải được nộp đúng thời gian, đúng địa điểm theo quy định tại Thông báo bán đấu giá.

- Hồ sơ đăng ký mua doanh nghiệp phải thỏa mãn các yêu cầu về điều kiện đăng ký mua doanh nghiệp của người tham gia được quy định tại Quy chế bán đấu giá Công ty TNHH MTV Khách sạn du lịch Công đoàn địa chất được cung cấp trong Hồ sơ mời đấu giá.

0240  
G TY  
PHÂN  
TÀI S  
DSU  
1A1-1

## **6. Kế hoạch bán đấu giá:**

- **Thời gian bán hồ sơ mời đấu giá:** Từ ngày 03/7/2017 đến ngày 07/7/2017 (trong giờ hành chính);
- **Thời gian nộp hồ sơ thẩm định năng lực Nhà đầu tư:** Từ ngày 10/7/2017 đến ngày 14/7/2017 (trong giờ hành chính);
- **Thời gian thẩm định năng lực Nhà đầu tư:** Từ ngày 17/7/2017 đến ngày 28/7/2017 (trong giờ hành chính);
- **Thời gian thông báo Nhà đầu tư đủ điều kiện/không đủ điều kiện:** Ngày 31/7/2017 (trong giờ hành chính);
- **Thời gian nộp đơn đăng ký mua doanh nghiệp, tiền đặt trước:** Từ ngày 01/8/2017 đến ngày 10/8/2017 (trong giờ hành chính);
- **Thời gian tổ chức khảo sát doanh nghiệp:** Từ ngày 09/8/2017 đến ngày 10/8/2017 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty TNHH MTV Khách sạn du lịch Công đoàn địa chất;
- **Gửi Giấy mời tham dự cuộc bán đấu giá:** Ngày 11/8/2017;
- **Thời gian tổ chức cuộc bán đấu giá:** 14 giờ 30 phút ngày 15/8/2017 tại địa điểm kinh doanh Công ty cổ phần Đấu giá tài sản Goldsun (Số 26 Lê Trọng Tấn, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội).

Khách hàng có nhu cầu mua, đăng ký xin vui lòng liên hệ: Công ty cổ phần Đấu giá tài sản Goldsun, địa chỉ: Số 26 Lê Trọng Tấn, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, điện thoại: 0243.5668.143 (Mrs.Hoài).

### **Niềm yết tại:**

- Nơi bán đấu giá;
- Trụ sở Công ty TNHH MTV Khách sạn du lịch Công đoàn địa chất;
- Website Cục phát triển doanh nghiệp;
- Website Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam, Công đoàn Công thương Việt Nam;
- Báo chí;
- Khách hàng;
- Lưu HS.

### **GIÁM ĐỐC**



**GIÁM ĐỐC**  
*Phạm Thị Thu Hoài*